



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМИНИ

ПРОТОКОЛ

Днес, 25.09.2025 г. Комисията по строителство, градоустройство и общинска собственост, проведе свое заседание.

На заседанието присъстват:

Председател: Зоя Иванова

Членове: Васил Атанасов

Красимир Димев

Борислав Чиликов

Кирил Писков

Заседанието протече при следния дневен ред:

- 1. Предложение относно безвъзмездно отстъпване право на ползване върху сгради – публична общинска собственост, а именно: масивна сграда представляваща „читалище“, нахождаща се в УПИ IV - 276 в квартал 17 по ПУП на село Струмяни, втори етаж от масивна сграда на два етажа представляваща „детска градина“, нахождаща се в УПИ I квартал 45 по РП на село Илинденци и масивна сграда на два етажа и мазе, представляваща „читалище“, нахождаща се в УПИ VI в квартал 24 по РП на село Микрево за нуждите на НЧ „Будител - 1997“ с. Струмяни, НЧ „Климент Охридски - 1920“ с. Илинденци и НЧ „Братя Миладинови - 1936“ с. Микрево.**

Точка първа от дневния ред

Предложение относно безвъзмездно отстъпване право на ползване върху сгради – публична общинска собственост, а именно: масивна сграда представляваща „читалище“, нахождаща се в УПИ IV - 276 в квартал 17 по ПУП на село Струмяни, втори етаж от масивна сграда на два етажа представляваща „детска градина“, нахождаща се в УПИ I квартал 45 по РП на село Илинденци и масивна сграда на два етажа и мазе, представляваща „читалище“, нахождаща се в УПИ VI в квартал 24 по РП на село Микрево за нуждите на НЧ „Будител - 1997“ с. Струмяни, НЧ „Климент Охридски - 1920“ с. Илинденци и НЧ „Братя Миладинови - 1936“ с. Микрево.

След като разгледа и обсъди предложението, Комисията по строителство, градоустройство и общинска собственост предлага следното

СТАНОВИЩЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и § 4, ал. 1 и ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища, във връзка с чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

I. Общински съвет Струмяни реши:

1. Безвъзмездно и безсрочно отстъпва право на ползване върху недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ: **Масивна стоманобетона сграда представляваща „читалище“** със застроена площ от 276 кв.м. (двеста седемдесет и шест кв.м.) на един етаж и с прилежащо мазе с площ от 92 кв. м. (деветдесет и два кв.м.) построена върху урегулиран поземлен имот IV с пл. № 276 (четвърти с планоснимачен номер двеста седемдесет и шест) в квартал 17 (седемнадесети) по ПУП на село Струмяни, одобрен със Заповед № 332/1967 г. и одобрено изменение на плана за регулация със Заповед № 740/13.VIII.1979 г. на Председателя на ОНС – гр. Благоевград за отреждане на имота „за читалище“ целият с площ от 460 кв.м. (четиристотин и шестдесет кв.м.), при граници и съседни на урегулирания поземлен имот: от запад и юг – улица, от север и изток: УПИ IV – 184, със съставен Акт за публична общинска собственост № 2062/19.12.2024 г. за нуждите на НЧ „Будител - 1997“ с. Струмяни, община Струмяни, област Благоевград, като посоченото отстъпено право на ползване се погасява с прекратяването на читалището.

2. Възлага на Кмета на общината да сключи Договор за безвъзмездно и безсрочно право на ползване за описания имот в т. 1 от решението на част първа с НЧ „Будител - 1997“ с. Струмяни, община Струмяни, област Благоевград с Булстат 101107255 .

II. Общински съвет Струмяни реши:

1. Безвъзмездно и безсрочно отстъпва право на ползване върху недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ: **Втори етаж** от масивна сграда на два етажа с площ на етаж **528 кв. м.** (петстотин двадесет и осем кв.м.), представляваща „детска градина“ със застроена площ на сградата - 528 кв.м. (петстотин двадесет и осем кв.м.) построена върху УПИ I - 290, 291 (първи с планоснимачни номера двеста и деветдесет, двеста деветдесет и едно) в квартал 45 (четиридесет и пети) по КРП на село Илинденци с площ от 4348 кв.м. (четири хиляди триста четиридесет и осем кв.м.), одобрен със Заповед № 573/1973 г., община Струмяни, област Благоевград, при граници и съседни на урегулирания поземлен имот: от север, запад и юг – улици, от изток - УПИ II и УПИ III, със съставен Акт за публична общинска собственост № 420/15.11.2001 година за нуждите на НЧ „Климент Охридски - 1920“ село Илинденци, община Струмяни, област Благоевград, като посоченото отстъпено право на ползване се погасява с прекратяването на читалището.

2. Възлага на Кмета да сключи Договор за безвъзмездно и безсрочно право на ползване за описания имот в т. 1 от решението на част втора с НЧ „Климент Охридски - 1920“ село Илинденци, община Струмяни, област Благоевград с Булстат 101077591.

III. Общински съвет Струмяни реши:

1. Безвъзмездно и безсрочно отстъпва право на ползване върху недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ: **Масивна сграда** представляваща „читалище“ на два етажа и мазе със ЗП 750 кв.м. (седемстотин и петдесет кв.м.), построена върху УПИ VI – 500, 497 (шести с планоснимачни номера петстотин, четиристотин деветдесет и седем) в квартал 24 (двадесет и четвърти) по ПУП на село Микрево с площ от 13000 кв.м. (тринадесет хиляди квадратни метра), одобрен със Заповед № 87/1994 г., ПУП – ПР одобрен със Заповед № 54/20.02.1998 г., община Струмяни, област Благоевград, при граници и съседи на урегулирания поземлен имот: от север, запад и юг – улици, от изток – УПИ I, УПИ II, УПИ III и УПИ V, със съставен Акт за публична общинска собственост № 80/28.03.2000 година **за нуждите на НЧ „Братя Миладинови - 1936“ село Микрево, община Струмяни, област Благоевград, като посоченото отстъпено право на ползване се погасява с прекратяването на читалището.**

2. Възлага на Кмета да сключи Договор за безвъзмездно и безсрочно право на ползване за описания имот в т. 1 от решението на част трета с НЧ **„Братя Миладинови - 1936“ село Микрево, община Струмяни, област Благоевград с Булстат 000014740.**

IV. Общински съвет Струмяни ДОПУСКА предварително изпълнение на настоящото решение в част I, част II и част III, съгласно нормативната уредба на чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

Председател: 1.....
/Зоя Иванова/

Членове: 2.....
/Васил Атанасов/

3.....
/Красимир Димев/

4.....
/ Борислав Чиликов/

5.....
/Кирил Писков /